



ГЕФЕСТ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее МКД) по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, дом 21, литера А

Уважаемый собственник помещения!

Уведомляем Вас, что в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.СПб, наб. Лейтенанта Шмидта, дом 21, литера А, состоится общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования, проводимое по инициативе управляющей компании ООО «Гефест».

Собрание состоится

Очная часть: В 16:00 «10» июня 2020 года.

Место проведения: Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, дом 21, холл (напротив кабинета управляющего).

Начало регистрации участников собрания в 15:45 мск.

Заочная часть: Время и дата начала голосования - «10» июня 2020 года.

Время и дата окончания приема решений собственников - «26» июня 2020 года.

Время, дата и место составления протокола, подсчета голосов: **15.00 «26» июня 2020 года, г. Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, дом 21, литера А, кабинет управляющего.**

Места сбора решений собственников: **кабинет управляющего ЖК и пост охраны.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания.
2. О выборе состава счетной комиссии.
3. О признании работы УК «Гефест» ИНН 7801636143 по договору управления неудовлетворительной и расторжении договора управления.
4. Об утверждении экономически обоснованных тарифов на жилищные услуги по предложению УК «Гефест» (в случае пролонгации действующего договора управления).

Дата начала применения новых тарифов – 1 июля 2020 года.

5. Об утверждении Плана текущего ремонта на 2020 год (в случае пролонгации действующего договора управления).
6. О выборе Совета многоквартирного дома из числа собственников, изъявивших желание.

Для участия в голосовании по вопросам повестки дня необходимо заполнить бланк «Решение собственника». Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя. Представитель собственника помещения действует



ГЕФЕСТ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

на основании составленной в письменной форме доверенности. Доверенность на голосование должна содержать сведения о представляемом собственнике помещения и его представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные) и должна быть оформлена в соответствии с требованиями ст. 185.1 ГК РФ или удостоверена нотариально.

Предварительно ознакомиться с документами и получить бланк для голосования можно сайте УК www.ukgefest.spb.ru и в кабинете управляющего ЖК в рабочее время.

В соответствии с ЖК РФ решения принятые на общем собрании собственников в многоквартирном доме обязательны для выполнения всеми собственниками.

Приложения:

1. Тарифы на жилищные услуги.
2. План текущего ремонта на 2020 год.

Инициатор собрания:
Генеральный директор ООО «Гефест»

Е.М. Никитин